

WIENERBERGER & BREEAM-NOR



Fakta om BREEAM-NOR

BREEAM forvaltes av Building Research Establishment (BRE) i Storbritannia. BREEAM har fått et godt fotfeste i Norge, og det er utviklet en norsk tilpasning av miljøsertifiseringen BREEAM-NOR for nybygg og større rehabiliteringsprosjekter. Dette er i dag Norges mest brukte miljøsertifisering.

BREEAM[®] NOR



Dokumentert bærekraftig byggeri

Det har de siste årene vært et økende fokus på byggebransjens påvirkning på miljø og klima, dette har ført til en økende etterspørsel etter miljøsertifiseringer av bygg. BREEAM-NOR er i dag Norges mest brukte miljøsertifisering for nybygg og større rehabiliteringsprosjekter.

Miljøsertifisering er en standardisert prosess som bygger opp omkring denne etterspørsel. Det er et verktøy for å kvantifisere hvor bærekraftig et bygg er, og gi byggherre og rådgivere et verktøy som kan beregne hvordan beslutninger i byggeprosessen påvirker blant annet miljøpåvirkning, totaløkonomi og sosiale forhold i bygninger.

BREEAM utfordrer den oppfatningen mange har om at bærekraftige bygg av god kvalitet er vesentlig dyrere å prosjektere og oppføre enn bygg som bare oppfyller lovkravene.

BREEAM-NOR har som mål å gjenspeile gjeldende beste praksis i Norge og være en driver for nytenkning i planlegging og bygging for miljø og bærekraft. Et BREEAM-sertifisert bygg kan sertifiseres til fem nivåer hvor bærekraftsnivået øker på hvert nivå:

- Pass
- Good
- Very Good
- Excellent
- Outstanding

Verdien av et dokumentert bærekraftig bygg

Det er utført en stor spørreundersøkelse i bransjen for å kartlegge de viktigste kvalitetene i et BREEAM-NOR sertifisert byggeri. De viktigste kvalitetene fremgår i det følgende:

- Godt omdømme for utvikler og prosjektteam.
- Bedre helse for brukere, så som inneklimate, avgassing, dagslys etc.
- Færre farlige stoffer i byggeri.
- Lavere energiforbruk.
- Enklere å leie ut eller selge.

Økt effektivitet og kvalitet bidrar også til at disse byggene er mer kommersielt attraktive. Flere eksempler tyder på at bygg med BREEAM-klassifisering gir økt avkastning for investorer, så vel som økte leieinntekter og salgspriser for utbyggere og eiere.

Hvordan vi bidrar med dokumentasjon for sertifisering i BREEAM-NOR

En dokumentasjonspakke utarbeidet av Rambøll

Dokumentasjonspakken

En BREEAM-NOR-sertifisering dokumenterer bredt og følger en rekke ulike kriterier, som det kreves dokumentasjon for. I samarbeid med Rambøll har vi utarbeidet en dokumentasjonspakke for kriteriene som er relevante for Wienerberger teglprodukter. I denne dokumentasjonspakken analyseres tegltein og URBAN bekledningstegl, hvor du vil kunne finne all relevant dokumentasjon for sertifisering. Dokumentasjonspakken beskriver mulige bidrag til en bærekraftssertifisering og er basert på BREEAM-NOR-manual 2016.

Tabellen til høyre viser hvilke kategorier Wienerbergers produkter kan ha en positiv innflytelse på. Vi kan levere dokumentasjon til kriterier i kategoriene Ledelse, Materialer, og avfall. Totalt berører produktene 4 kriterier, og kan bidra med opp til 14 poeng.

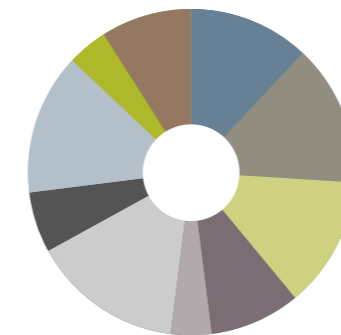
Wienerberger tegl utmerker seg bl.a ved sine produktspesifikke EPDer, samt ECO-product-vurderinger på utvalgte produkter. I en BREEAM-NOR sertifisering oppnås poeng i kriteriet MAT 01 – Bærekraftig materialevalg for denne dokumentasjon.

Vi kan bidra med opp til 13 poeng

Kriteriene som Wienerberger kan ha en positiv innflytelse på er satt opp i tabellen nedenfor. Det er ikke Wienerberger som alene bidrar til poengene, men det beskriver de kriteriene der produktene har mulighet til å ha en positiv innflytelse.

Kriterium	Indikator	Navn	Bolig bygg	Kontor bygg
LEDELSE	Man 02	Livsløpskostnader og levetidsplanlegging	1-3	1-3
MATERIALER	Mat 01	Bærekraftige materialvalg	1-5	1-5
	Mat 02	Bærekraftige materialvalg – produktkrav	1-3	1-3
	Mat 03	Ansvarlig innkjøp av materialer	1-3	1-3
	Mat 05	Robust og klimatilpasset konstruksjon	1-4	1-4
	Mat 06	Bærekraftige materialvalg – produktkrav	1-3	1-3
	Mat 07	Endringsdyktighet og ombrukbarhet	1-3	1-3
	Totale mulige poeng Wienerberger kan påvirke:			1-13

BREEAM-NOR: De 10 kategorier



BREEAM-NOR har 10 kategorier med forskjellig vektning. Hver kategori inneholder ulike kriterier.

■ Ledelse:	12%
■ Helse og Innemiljø:	14%
■ Energi:	13%
■ Transport:	9%
■ Vann:	4%
■ Materialer:	15%
■ Avfall:	6%
■ Arealforbruk og Økologi:	14%
■ Forurensning:	4%
■ Innovasjon:	9%



? Skal byggeprosjektet ditt miljøsertifiseres?

Dersom du har et byggeprosjekt som skal BREEAM-NOR-sertifiseres ta kontakt med oss og motta vår dokumentasjonspakke. Du kan lese mer på nettsiden vår og du finner kontaktinformasjon på våre konsulenter.

Wienerberger & bærekraft

Bygg med langtidsholdbart uttrykk

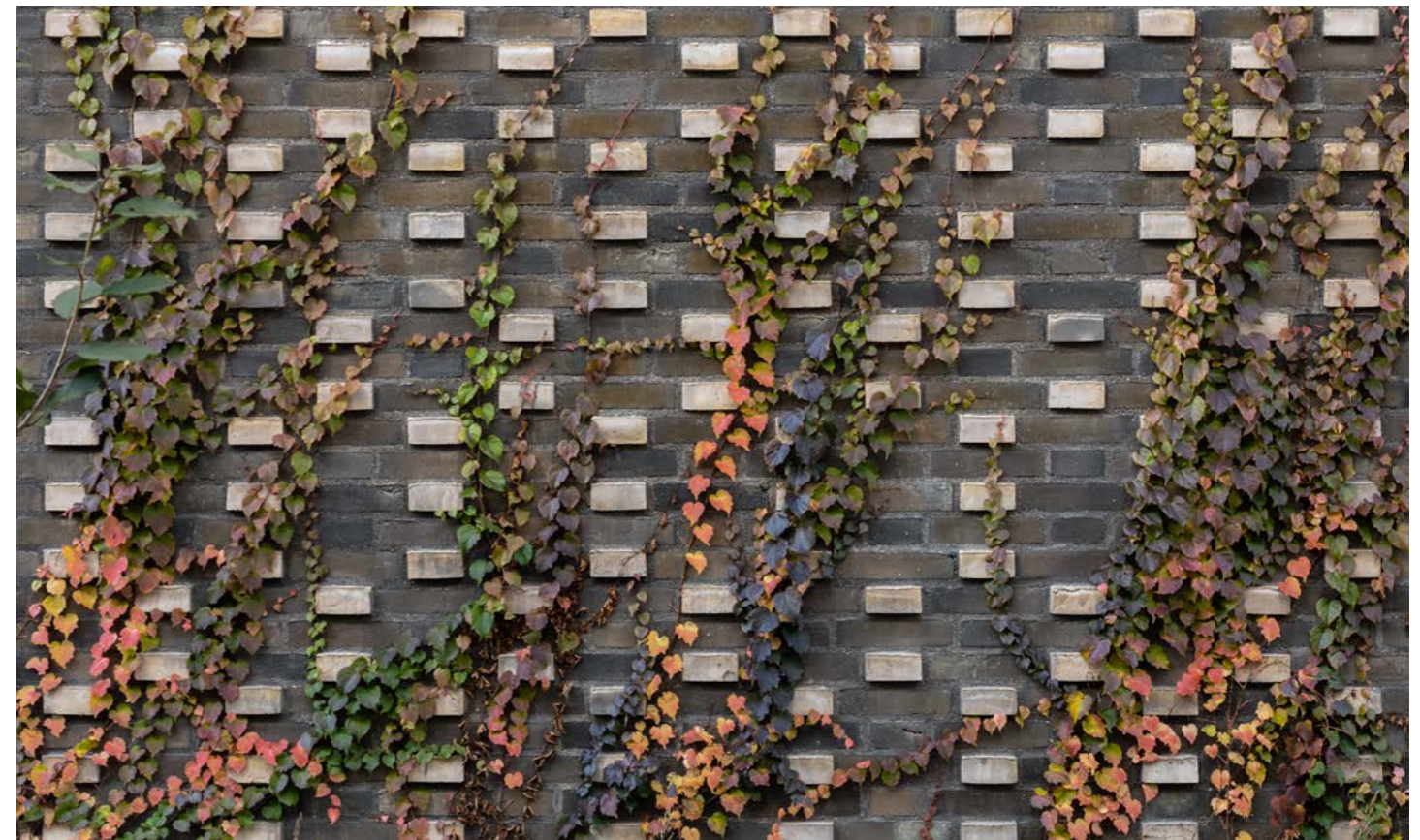
Når du velger tegl som klimabeskyttelse, velger du samtidig en naturlig, vakker og varig løsning. Det sikrer deg også betydelige besparelser gjennom byggets levetid, siden tegl holder i mer enn 150 år og er en nærmest vedlikeholdsfri løsning. Tegl er et produkt med utallige overflater og uttrykk som gir deg designfrihet og gir bygget ditt et vakkert og solid uttrykk som står seg over tid.

Vi har ambisiøse mål for bærekraftig produksjon. Vi har fokus på CO₂-reduksjon, mer resirkulering og gjenbruk, samt å øke det biologiske mangfoldet med respekt for naturens ressurser. I det siste har vi arbeidet med flere forskjellige tiltak.

”

Våre analyser av Wienerberger viser at deres produkter er godt dokumenterte og kan bidra positivt i en miljøsertifisering. I forbindelse med sertifisering er det en stor fordel for rådgivere og byggherre når produsentene har struktur på dokumentasjonen som viser hvordan de bidrar i den bæredyktige byggeprosessen. Wienerberger utmerker seg spesielt ved å ha dokumentert produktene sine med miljødeklarasjoner, ECOProduct-sertifikater og ISO14001-sertifiseringer.”

Katrine Oline Aavitsland Lund, senior bærekraftskonsulent og DGNB-konsulent Ramboll



Våre bærekraftige initiativer:

- Vi har redusert CO₂-forbruket vårt med 10 % ved å samle produksjonen ved større verk og å gjøre fabrikkene mer energieffektive.
- Vi har lansert LESS, vår bærekraftige teglstein som reduserer forbruket av leire med ca. 15 % og energiforbruket ved tørking og brenning med 70-90 %
- Vi har redusert andelen spillvann med ca. 70 % ved å bruke prosessvannet flere ganger, og vi slipper ikke ut giftige kjemikaler i produksjonen, som primært bruker de naturlige råvarene, leire, sand og vann.
- Vi har lansert en 100 % biologisk mangfoldsplan som sikrer en naturlig gjenoppbygging av tidligere leiregraver.
- Vi har skiftet til å bruke 65 % biogass i produksjonen på våre danske fabrikker, og 100 % av vår danske strømforsyning stammer fra bærekraftige kilder.
- Vi har utarbeidet produktspesifikke EPD-er på de aller fleste produktene våre for å sikre transparent og korrekt dokumentasjon for kundene våre.



Norwegian Green Building Council

Wienerberger er medlem av Grønn Byggallianse - the Norwegian Green Building Council, en ideell medlemsorganisasjon som jobber for å fremme miljø og bærekraft i bygg og bygde miljø. Organisasjonen administrerer blant annet den ledende frivillige bærekraftsertifiseringen i Norge, BREEAM-NOR.



Dronning Ingrid's Hage

BREEAM-klassifisering: Excellent
Teglstein: Pellava Retro og
Kuura Retro

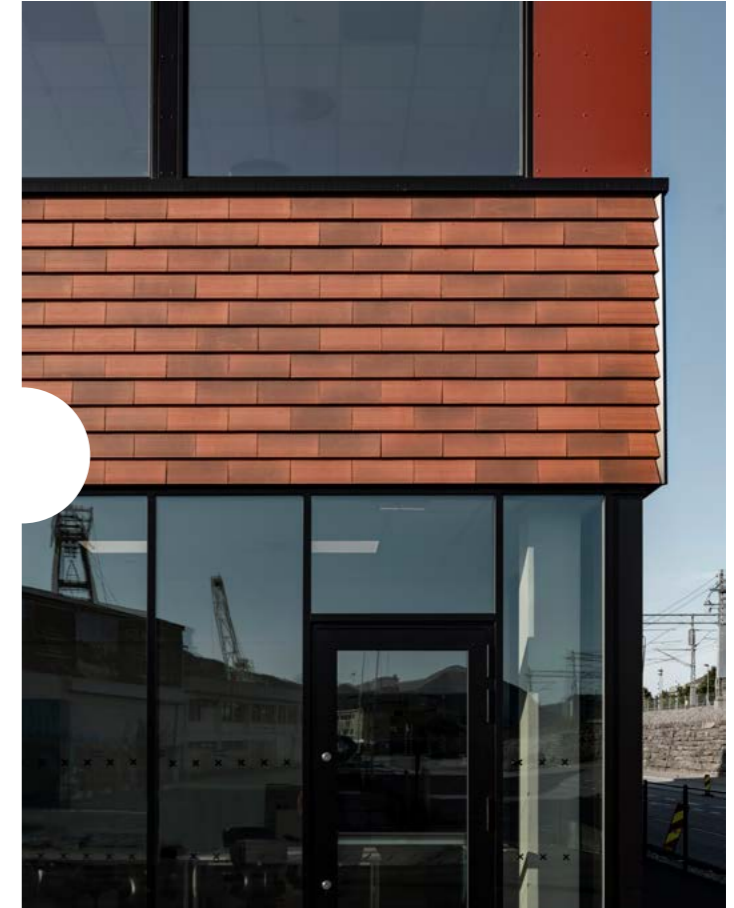
Dronning Ingrid's Hage skal stå ferdig i løpet av 2022, og har vært under bygging siden 2018. Den moderne hagebyen for demente skal bestå av kafeer, restauranter og gi økt livskvalitet for beboerne. Nybygget skal leve opp til kravet om BREEAM-NOR sertifisering i klassen Excellent, og den lyse teglsteinen fra Wienerberger bidrar til å innfri de strenge miljøkravene.



Sandnes Læringscenter

BREEAM-klassifisering: Very Good
Bekledningstegl:
URBAN Christianshavn

Sandnes Læringscenter er bygget med en høy klimaambisjon har tatt i bruk en monteringsmetode helt utenom det vanlig. Nybygget har BREEAM-NOR sertifisering i klassen Very Good, og Wienerberger har levert miljødeklarasjon (EPD) på bekledningsteglen. Sandnes Læringscenter er det første prosjektet i Skandinavia som har tatt i bruk et spesielt aluminiumsoppheng, som har spart montørene for ca. 30 prosent monterings tid.



Sandvika Kommunegården

BREEAM-klassifisering: Outstanding
Teglstein: Superwhite Retro

Kommunegården i Sandvika stod ferdig i 1990. Bruken av bygget har siden den gang endret seg til å bli et hus for kommunens innbyggere. I tillegg har utvikling innen miljø og fokus på klima og bærekraft skutt fart, og Bærum Kommune har som mål å ligge langt fremme i denne utviklingen. Nå er rehabiliteringen av Kommunegården i Sandvika i full sving. Byggematerialene til Sandvika Kommunegården er nøye utvalgt for å leve opp til de strenge miljøkravene. Wienerberger har levert den finske hvite teglsteinen, Superwhite Retro, som plukker poeng til høyeste BREEAM-klassifisering Outstanding, som det tredje prosjektet i Norge.



Wienerberger AS
Brobekkveien 40,
NO-0598 Oslo
T. +47 22 07 26 00
www.wienerberger.no

